Medellín, Agosto 28 de 2026

CERTIFICA

Que la empresa MANTING S.A.S, identificada con Nit No. 900242837-0 actualmente suscribe un contrato con el Ingeniero **MAURICIO RAMÍREZ ATEHORTÚA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 8.160.839 de Envigado-Antioquia, desempeñando el cargo de **Director del Departamento de Ingeniería y Diseño de Automatización de Edificios** en los subsistemas de video vigilancia, detección de incendios, control de acceso, equipos electromecánicos, intrusión, sonido ambiental, llamado de enfermeras, control de iluminación, entre otros. Gestionando y acompañando la ejecución de los proyectos de Manting para que todos avancen y concluyan de manera exitosa, teniendo en cuenta la calidad, el presupuesto, el tiempo pactado y la interacción con el cliente.

- Dicha labor la está ejecutando desde el 1 de Septiembre de 2015, desempeñando las siguientes responsabilidades y funciones:

- Liderar la definición de la metodología a seguir para la ejecución de los proyectos
- Capacitar a los participantes en la ejecución de proyectos y demás personas impactadas
- Asegurar el cumplimiento de la metodología en todos los proyectos
- Promover el mejoramiento de la metodología de proyectos a partir de la participación de los ejecutores y de la referenciación con buenas prácticas internas y externas
- Asignar el Ingeniero que liderará cada proyecto
- Planificar y comunicar el cronograma con la distribución de los técnicos dentro de los diferentes proyectos.

- Definir los indicadores para la Gestión de Proyectos y realizarles seguimiento y control
- Velar por la correcta ejecución de los proyectos a partir de la realización del acompañamiento a cada uno de los Ingenieros de proyectos donde se revise el avance acorde con el cronograma, la calidad, oportunidad y optimización del presupuesto.
- Definir las prioridades de atención de cada proyecto
- Velar por el cumplimiento de las condiciones laborales en cada uno de los proyectos.
- Estar atento a las necesidades que se puedan presentar en los diversos proyectos
- Vigilar el cumplimiento de las metas establecidas para cada uno de los proyectos
- Realizar revisión de costos en cada una de las obras
- Fomentar y velar por la seguridad en las obras
- Realizar benchmarking con empresas líderes en gestión de proyectos
- Proponer acciones correctivas, evaluar riesgos y oportunidades
- Trabajar por el cumplimiento del reglamento interno de trabajo y de lo definido en el SG-SST.
- Apoyar la gestión de las compras de cada proyecto
- Revisar la oportuna facturación por parte de cada proyecto
- Supervisar los diseños, procurando siempre estar a la vanguardia con la normatividad vigente.

El Ingeniero Mauricio se ha desempeñado en los siguientes proyectos:

- Suministro, instalación y puesta en marcha de equipos para redes de comunicación, detección de incendio, seguridad, control y automatización Distrito Palermo en la ciudad de Medellín.
- Construcción del sistema de seguridad, control y detección en Distrito Vera Nomad B3

- Suministro, instalación y puesta en marcha de los sistemas de cableado estructurado, CCTV, incendio, control de acceso, cerraduras, intrusión, sonido, control de iluminación, automatización (BMS) para RIVANA ETAPA 2 Hotel Marriot Medellin
- Suministro e instalación de los sistemas de automatización para la obra Hotel M-Living
- Suministro e instalación de los sistemas de automatización para sonido, detección de incendios, seguridad, cableado estructurado. y obras complementarias para la obra Hotel Click-Clack Wellnest en Medellín.
- Obra civil para la construcción de la infraestructura del sistema RCI para el centro de datos del proyecto de construcción del centro administrativo municipal CAM – Chía.
- Suministro e instalación de los sistemas de automatización para sonido, detección de incendios, seguridad, cableado estructurado. y obras complementarias para la obra 34 Street - Hotel Hilton.
- Suministro e instalación del sistemas de automatización de Torre Médica Oviedo en Medellín
- Suministro e instalación Sistema de CCTV en el Centro Empresarial y de Servicios Access Point
- Sistemas de Seguridad, alarma y Telecomunicaciones en 23 Living
- San Fernando Plaza Ampliación CCTV, Actualización y Mantenimiento.
- Diseño del sistema de automatización Hotel M-Living en Medellín
- Diseño del sistema de automatización Edificio Namasté en Medellín
- Diseño del sistema de automatización Hotel Click-Clack Wellnest Etapa 2 en Medellín
- Supervisión de mantenimiento al sistema de automatización del centro comercial Los Molinos en Medellín.
- Diseño del Sistema de Automatización del Hotel Hilton en Medellín

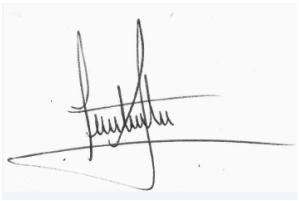
- Suministro, instalación y puesta en marcha del sistema de Detección de Incendio Hotel Multihabitat.
- Ampliación de los subsistemas de Video Vigilancia (CCTV) Centro Comercial San Nicolas Etapa 4 San Nicolas.
- Suministro, instalación y puesta en marcha del sistema de de Sonido para el Proyecto Estocolmo.
- Suministro, instalación y puesta en marcha del sistema de Detección de Incendio Clinica Veterinaria.
- Suministro, instalación y puesta en marcha del sistema de Detección de Incendio Bahia Grande.
- Diseño, suministro e implementación del sistema de detección de incendio y detección temprana en subestaciones del Metro de Medellín.
- Diseño, suministro e instalación del sistema de automatización en los subsistemas de CCTV, red de comunicaciones (TELCO) y Televisión Digital Terrestre (TDT) en el proyecto Meraki ubicado en Cartagena.
- Diseño, suministro e instalación del sistema de automatización en los subsistemas de CCTV, control de acceso, cableado estructurado, sonido ambiental y supervisión de equipos electromecánicos en el proyecto Hotel OSH ubicado en Cartagena.
- Diseño, suministro e instalación de sistemas de sonido en Viva Laureles, Viva Palmas, Viva Villavicencio.
- Suministro e instalación del sistema de automatización en los subsistemas de control de acceso, intrusión, CCTV, BMS, electromecánicos, control de iluminación, detección de incendio y cableado estructurado en la Universidad Católica Luis Amigó (UCLA) ubicado en Medellín
- Suministro e Instalación de Red Electrónica para torre y plataforma del proyecto Rivana Business Park Etapa I.
- Suministro e Instalación de Detección y Control del Edificio Topá
- Diseño del Sistema de Automatización en la Clínica Astorga.

- Suministro e Instalación de los Sistema de Detección, sistema de control de acceso, sistema de CCTV y sistema de intrusión de la obra adecuación oficina Socya.
- Diseño del Sistema de Automatización del Centro Comercial La Central.
- Sistema de automatización, sistema de detección de incendio, sistema de video vigilancia, intrusión y sonido para el proyecto CIS Comfama en el Centro Comercial La Central.
- Suministro e Instalación Sistema de Automatización Preescolar San José de las Vegas
- Diseño del Sistema de Automatización y Cableado estructurado del Preescolar La Enseñanza.
- Suministro, instalación, programación, puesta en marcha y mantenimiento del Sistema de Automatización Preescolar La Enseñanza.
- Diseño del Sistema de Automatización y cableado estructurado del Centro Comercial Plaza Fabricato.
- Suministro, instalación y puesta en marcha del sistema de automatización y cableado estructurado del Centro Comercial Plaza Fabricato.
- Suministro e Instalación de Automatización en la obra 35 Palms
- Diseño del sistema de automatización y cableado estructurado en el Edificio FIC A5 Etapa II.
- Construcción del Sistema de Seguridad Electrónica, Cableado estructurado y Automatización en el Edificio FIC A5, Etapa I y II.
- Suministro e Instalación del sistema de Detección de Incendio Nuevas oficinas talleres metro de Medellín.
- Adquisición, instalación y puesta en funcionamiento del sistema de control de acceso peatonal y vehicular en la Institución Universitaria de Envigado.
- Diseño del Sistema de Detección de Incendio en el Edificio Torre Almagrán.
- Suministro, instalación y puesta en marcha de un sistema de Detección y Alarma de Incendio en el Edificio Torre Almagrán.

- Suministro, instalación y puesta en marcha del sistema de detección de Incendio de la Unidad residencial Guadual en Rionegro.
- Suministro, instalación y puesta en marcha del sistema de detección de Incendio de la Unidad residencial Nativo Arena II
- Suministro, instalación y programación de los sistemas de Control De acceso, CCTV, detección de incendio para la adecuación del servicio de diagnóstico cardiovascular en el Hospital General de Medellín (HGM).
- Diseño del Sistema de automatización en la Tienda Alkosto en Bogotá.
- Instalación y programación del sistema de Automatización en CCTV, Detección de incendio, Control de Accesos, BMS, entre otros en el Centro Comercial Primavera en Villavicencio.
- suministro, programación y configuración de los equipos para el sistema de detección de incendio para el proyecto Edificio Miraflores Cable – Sistema corredor verde Ayacucho.
- Instalación y Suministro de sistema de control de acceso, intrusión e integración en la Universidad Autónoma Latinoamericana (UNAULA).
- Diseño del Sistema de Automatización en el Centro Comercial Guacarí en Sincelejo.
- Suministro, instalación y puesta en marcha del sistema de automatización en el Centro Comercial Guacarí en Sincelejo.
- Suministro de sistema de Automatización (CCTV, Detección de incendio, Control de Accesos, BMS, entre otros) en el Centro Comercial Los Molinos.
- Instalación y Suministro de sistema de Automatización (CCTV, Deteccion de incendio, Control de Accesos, BMS, entre otros) en EDIFICIO ONE PLAZA
- Instalación y Suministro de sistema de Automatización (CCTV, Detección de incendio, Control de Accesos, BMS, entre otros) en PLAZA FABRICATO.
- Instalación y Suministro de sistema de Automatización (CCTV, Deteccion de incendio, Control de Accesos, BMS, entre otros) en UCLA (Universidad Católica Luis Amigó)

- Instalación y Suministro de sistema de Automatización (CCTV, Detección de incendio, Control de Accesos, BMS, entre otros) en RIVANA.
- Instalación y Suministro de sistema de Automatización (CCTV, Detección de incendio, Control de Accesos, BMS, cableado estructurado) en el Centro Empresarial POTENZA en Villavicencio.
- Instalación y Suministro de sistema de Automatización (CCTV, Detección de incendio, Control de Accesos y BMS) en la Universidad JAVERIANA en Bogotá.
- Diseño del Sistema de Automatización (CCTV, Detección de incendio, Control de Accesos, cableado estructurado, sonido y BMS) en el Call Center Tata en la ciudad de Medellín.
- Diseño del Sistema de Automatización (CCTV, cableado estructurado y Telecomunicaciones) en el Proyecto Meraki Etapa I y II en la ciudad de Cartagena.
- Diseño del Sistema de Automatización (CCTV, Control de Accesos, Intrusión, sonido) en el Proyecto Cubo de Innovación en Rionegro.

Atentamente,



_____
Tatiana Aristizabal
Directora de Gestión Humana
e-mail: talentohumano@manting.com.co
Tel: (4) 4441770